

ZEHN GRÜNDE FÜR UNSER MODELL

- Langlebigkeit, robuster Massivbau
- Minimaler Unterhaltsaufwand
- Flexible Nachnutzungsmöglichkeiten
- Kurze Bauzeit von etwa vier Monaten
- Nutzungsübergreifender Brandschutz
- Variable Belegung
- Modular erweiterbar
- Höhere Wohnqualität
- Vandalismussicherheit
- Kostengünstige Herstellung

Wir realisieren eine zukunftssträchtige Lösung für die Unterbringung von Flüchtlingen in Ihrem Landkreis – schnell, kompetent und mit Weitsicht.

WIR BAUEN FÜR



ÜBER UNS

dechant hoch- und ingenieurbau gmbh

Postfach 65 · 96258 Weismain
Abt-Knauer-Str. 3 · 96260 Weismain

Telefon 09575 / 982-0
Telefax 09575 / 982-1200

info@dhib.de · www.dhib.de

Das innovative, unternehmergeführte Bauunternehmen dechant hoch- und ingenieurbau gmbh kann auf mehr als 130 Jahre Erfahrung in der Baubranche zurückblicken. Vom kleinsten Bauauftrag bis hin zu Großprojekten von mehr als 50 Millionen Euro – das Team aus qualifizierten Experten ist seit jeher ein Garant für höchste Qualität am Bau.

Die dechant hoch- und ingenieurbau gmbh hat sich als einer der führenden Experten in Sachen Sichtbeton etabliert. Für die herausragenden Leistungen auf diesem Gebiet wurde die Gesellschaft bereits mit zahlreichen Auszeichnungen bedacht, unter anderem dem „Bayerischen Handwerkspreis“. Das Unternehmen ist zudem maßgeblich am Bau von Prestigeobjekten wie dem Deutschen Bundestag oder den Meisterhäusern in Dessau beteiligt.

„Die Firma dechant hat neben der bestehenden Gemeinschaftsunterkunft noch einmal ein komplett neues Gebäude hochgezogen. Die Verhandlungen und die Abwicklung mit dem Unternehmen sind hervorragend gelaufen.“

Oliver Hempfling, Sprecher der Regierung von Oberfranken

FLÜCHTLINGE OHNE ZUFLUCHT WIR SCHAFFEN RAUM

LANGLEBIG. FLEXIBEL. KOSTENGÜNSTIG.





Baubeginn

I. Monat

2. Monat

3. Monat

4. Monat

Bezugsfertig

NEUEN RAUM SCHAFFEN FÜR MENSCHEN IN NOT

Krieg, Elend, Hungersnot – hunderttausende Flüchtlinge suchen in Europa eine neue Zuflucht. Mittlerweile hat die Flüchtlingswelle eine neue Dimension erreicht. Doch der rasante Anstieg der Flüchtlingszahlen in Deutschland stellt Städte und Gemeinden vor immense Probleme. Der Bund hat zuletzt neue Milliardenhilfen für die Kommunen bei der Unterbringung von Asylbewerbern in Aussicht gestellt.

Diese Menschen brauchen dringend Zuflucht.

MODULARE MASSIVBAUWEISE – DIE BESSERE ALTERNATIVE

Aus dieser humanitären Verantwortung erwächst eine große Herausforderung: die würdige Unterbringung von Menschen in Not. Die Firma dechant hoch- und ingenieurbau gmbh hat mit dem Bau einer richtungsweisenden Asylbewerberunterkunft in Oberfranken erst kürzlich aufgezeigt, wie diese Herausforderung erfolgreich gemeistert werden kann.

Die entscheidenden Vorteile einer Lösung aus dem Hause dechant hoch- und ingenieurbau gmbh sind die kurze Bauphase von rund vier Monaten, niedrige Baukosten sowie eine vergleichsweise lange Lebensdauer. Gleichzeitig schaffen wir gegenüber kurzlebigen Containermodellen ein ungleich höheres Maß an Lebensqualität und Wirtschaftlichkeit. Mit unserem Bauwerk verknüpfen wir somit die Vorteile der modularen Bauweise mit denen eines Massivbauwerks.

Für unser Weismainer Modell gab es bereits Lob von höchster Ebene. So betitelten Bundespräsident Gauck und Bayerns Ministerpräsident Seehofer unsere Flüchtlingsunterkunft als „Vorzeigeprojekt“. Diese Lösung könnte fortan als Prototyp für weitere Einrichtungen in ganz Deutschland dienen. Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Solaranlage, hochwertigen Fensterverglasungen sowie einem nutzungsübergreifenden Brandschutzkonzept eignet sich das Bauwerk für verschiedenste Nachnutzungszwecke – vom Bürogebäude bis zur Jugendherberge. Unsere hauseigene Planungsabteilung erarbeitet gerne mit Ihnen ein maßgeschneidertes Konzept für Ihre Flüchtlingsunterkunft.

MÖGLICHE AUSSTATTUNGSVARIANTE AM BEISPIEL WEISMAIN:

Platz für circa 80 Personen

Gebäudeabmessungen (L/B/H): 45,42 m x 12,55 m x 8,20 m - 9,30 m

Grundfläche: 575 m²

Nutzfläche: 1.374 m²

Bruttorauminhalt: 5.471 m³

ARCHITEKTUR:

Erdgeschoss:

- 14 Doppelzimmer
- 2 Isolierzimmer mit Sanitärbereich
- 1 Gemeinschaftsküche
- 1 Aufenthaltsraum
- Sanitäreanlagen
- 1 Waschraum
- 1 Technikraum

I. + 2. Obergeschoss (je Stockwerk):

- 16 Doppelzimmer
- 2 Familienzimmer
- 1 Gemeinschaftsküche
- 1 Aufenthaltsraum
- Sanitäreanlagen

„Die Integrationsarbeit in Weismain ist ein Mutmacher für die Gesellschaft.“

Joachim Gauck, Bundespräsident

„Die Not der Menschen, die zu uns flüchten ist groß – da müssen wir einfach helfen.“

Alois Dechant, Bauunternehmer